



Пяти-зелено-елочный отель нынче не редкость. Это обычные гостиницы предпочитают звезды. Умные выбирают нечто повеселее – зеленые планеты, глобусы, ключи и деревья.

Экологическая аккредитация, или маркировка зданий набирает обороты. Как знак качества, указывающий на безопасность изделия в целом.

Резвые движения глянцевого статей вроде *«полностью экологичный, дружелюбный природе дом»* и прочее бодрое вранье на сегодняшний день, к сожалению, необоснованны. Любое здание вредит, всегда, и довольно сильно.

Как узнать степень этого влияния? С помощью специального теста, в виде печатного или электронной программы.

При достаточном количестве положительных ответов сертификат на определенное количество эко-значков у вас в кармане. Дело довольно полезное. Вместо повсеместных туманных формулировок о *«зелености»* здания – голые факты с точным указанием процента энергосбережения, уровня очистки стоков, количества перерабатываемых отходов и т.п.

На сегодняшний день экологический стандарт пока добровольный. Но учитывая тот, кажется, небольшой запас времени, когда это *«пока»* превратится в *«уже»*, на всякий случай ознакомимся с ним поближе.

В мире список таких программ довольно широк. Существует более 100 проектов. В Америке – **LEED** с присуждением столь любимых ими поинтов. Минимум – 26 баллов. А если наберете больше, можно занять место на пьедестале почета как серебряное, золотое и просто, непритязательно платиновое здание.

Специально для гостиниц в США есть **Environmentally Friendly Hotels**, где в ответе на

вопросы за 4 "Ну конечно!" вам дадут 1 зеленую елку, а на 29 "Да" – целых семь. Правда, виртуальных.

В Канаде – **Green Key Eco-Rating**, где можно получить зеленый ключ. В Австралии – **Green Globe**

. В Италии, Корее и Португалии тоже есть что-то подобное. Индия, и та разработала **Ecomark Scheme**

.

Все системы довольно-таки требовательны. Заработать пять глобусов, например, труднодостижимо. Поэтому, если предлагают четыре, нужно брать не торгуясь.

Единственный минус подобных программ – отсутствие комплексности. Кто-то специализируется на одном только энергосбережении. Кто-то делает ставку на материалы. Многие забывают о таких не последних вещах, как местное население и экономика. И практически нигде нет хоть сколько-нибудь определенных требований к архитектуре.

Критиковать-то оно, конечно, легче, чем создавать что-то новое. Но отсутствие в своей стране какого-либо экологического стандарта принуждает. Делать нечего, приходится вносить свои предложения.

Влияние здания на окружение предлагается оценить по параметрам: экологическому, экономическому, социо-культурному. Если условие выполняется больше, чем на 50 процентов, зеленый круг можно засчитать в свою пользу и попасть в определенную категорию "зеленых листков". Наиболее почетно – 3 листка. Здесь – здания с нагрузками на среду минимальными, и которые к вдобавок еще способствуют сохранению и возрождению той природы, которую они все-таки нарушили.

Факторы		Экологическая маркировка	
Экологические	Участок застройки	Максимальное сохранение существующей растительности	
		Размещение сооружений на предварительно нарушенных территориях	
		Компактность застройки	
		Уменьшение строительных отходов	
	Управление отходами	Перерабатывание и повторное использование твердых органических отходов	
		Перерабатывание и повторное использование твердых неорганических отходов	
		Повторное использование воды	
		Очистка воды биологическими системами	
	Использование водных ресурсов	Использование систем экономного потребления воды	
		Использование дождевых или талых вод	
	Сохранение энергии	Использование альтернативных источников с низким влиянием на окружающую среду	
		Использование средств снижения энергозатрат - пассивный дизайн, энергосберегающие материалы и т.п.	
		Использование систем освещения и оборудования с экономным потреблением энергии	
		Максимальное использование дневного освещения	
	Материалы	Использование нетоксических материалов	
		Использование материалов из возобновляемых источников	
		Использование переработанных или способных к переработке материалов	
	Экономические	Наличие контрактов с местными поставщиками	
		Вовлечение местных жителей в работы по монтажу, ремонту, эксплуатации здания	
		Участие в образовательных программах	
Социальные	Участие в программах по сохранению и воссозданию природной среды		
	Повышение экологической ответственности на этапе проектирования и строительства		

